

Số: 08 /CT-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả SXKD
trước và sau kiểm toán soát xét năm 2015.

Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2015

VĂN BẢN ĐẾN

Ngày: 17-08-2015

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Số:.....15809.....

1. Tên công ty: Công ty CP Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sông Đà
2. Mã chứng khoán: SDU
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 19, Phố Trúc Khê, Phường Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.
4. Điện thoại: 043 5526369 Fax: 043 5526348
5. Người thực hiện công bố thông tin:
Ông Lê Hồng Sơn Chức vụ: Kế toán trưởng Công ty.
6. Nội dung của thông tin công bố: Giải trình chênh lệch kết quả SXKD trước và sau kiểm toán soát xét báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2015.

6.1 Biến động doanh thu:

- Tổng doanh thu bán hàng 6 tháng đầu năm 2015 trước kiểm toán là: 12.243.574.723 đồng so với tổng doanh thu bán hàng 6 tháng đầu năm 2015 sau kiểm toán là: 31.025.114.727 đồng. Nguyên nhân chênh lệch là do Công ty kiểm toán đề nghị phân loại lại khoản giảm trừ doanh thu hàng bán bị trả lại của DA Nam An Khánh, doanh thu thuần thì không có sự thay đổi.

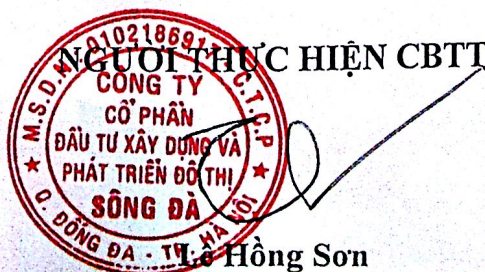
6.2 Biến động lợi nhuận:

- Lợi nhuận trước thuế 6 tháng đầu năm 2015 trước kiểm toán là: 1.808.526.261 đồng so với lợi nhuận trước thuế 6 tháng đầu năm 2015 sau kiểm toán là: 1.392.610.286 đồng. Nguyên nhân chênh lệch là do Công ty kiểm toán đề nghị điều chỉnh tăng giá vốn DA 25 Tân Mai là: 147.294.481 đồng, trích và phân bổ bổ sung chi phí bán hàng, chi phí QLDN, chi phí hoạt động tài chính là: 174.369.403 đồng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin giải trình chênh lệch trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin giải trình.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: TCKT



Lê Hồng Sơn